РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«АЛАРСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона

заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

п. Кутулик **"08"июля 2021 г.**

Присутствовали:

Первый заместитель мэра Аларского района
(председатель комиссии) А.В. Урбагаева

Консультант отдела по муниципальному
имуществу и земельным отношениям
администрации муниципального
образования«Аларский район»
(секретарь комиссии) Н.Г. Данчинова

Заместитель начальника отдела по
муниципальному имуществу и
земельным отношениям
администрации муниципального
образования«Аларский район»
(член комиссии) Е.Х. Якупов

Председатель Комитета по жилищно-
коммунальному хозяйству, транспорту,
связи, капитальному строительству
и архитектуре администрации муниципального
образования«Аларский район»
(член комиссии) А.П. Мишков

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Аларский район».

Дата и время проведения аукциона: 08.07.2021 года в 10^{00} часов (время местное).

Место проведения аукциона: Иркутская область, Аларский район,

п. Кутулик, ул. Советская, 49, каб № 24 (актовый зал).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 85:01:020606:121, с местоположением: Иркутская область, Аларский район, площадью 55 993 кв.м., с разрешенным использованием: для производственной деятельности. Срок аренды – 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона - размер ежегодной арендной платы: 44 878,00 руб. (сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: 3% от начальной цены договора: – 1 346,34 руб. (одна тысяча триста сорок шесть рублей 34 копейки).

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте муниципального образования «Аларский район» alar.irkobl.ru 01.06.2021 года.

Заявки на участие в аукционе принимались с 09^{00} часов 03.06.2021 г. до 17^{00} часов 05.07.2021 г. в администрации муниципального образования «Аларский район» по адресу: Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. 40 лет Победы, 33, каб. № 6.

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона:

№ п/п	№ карточки участников	Наименование участника аукциона	Адрес (место нахождения)
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтандарт»	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, д. 45
2	2	Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская Строительная Компания»	Иркутская область, Аларский район, ул. Рабочая, дом 14
3	3	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожное строительное управление-38»	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Трактовая, здание 30
4	4	Магометов Вячеслав	Иркутская область,

		Геннадьевич	г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51
5	5	Общество с ограниченной ответственностью «Добытчик»	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, дом 244/4

Предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок заявлялись участниками открыто в ходе проведения торгов.

Последнее предложение о размере арендной платы поступило от участника аукциона с карточкой № 1 – представителя Общества с ограниченной ответственностью «ТехСтандарт», предложившего 205 092,46 руб. (двести пять тысяч девяносто два рубля 46 копеек).

Следующих предложений не поступило.

Предпоследнее предложение о размере арендной платы поступило от участника аукциона с карточкой № 5 – представителя Общества с ограниченной ответственностью «Добытчик», находящегося по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, дом 244/4, предложившего 203 746,12 руб. (двести три тысячи семьсот сорок шесть рублей 12 копеек).

Победителем аукциона признан участник аукциона с карточкой № 1- Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтандарт», находящийся по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, д. 45, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

Итоговый размер арендной платы составляет 205 092,46 руб. (двести пять тысяч девяносто два рубля 46 копеек).

Организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Форма арендного платежа за использование земельного участка: ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца текущего квартала равными долями путем перечисления на счет администрации муниципального образования «Аларский район»: УФК по Иркутской области (Администрация муниципального образования «Аларский район» Иркутской области, л/с 04343011910), ИНН 8501000704, КПП 385101001, единый казначейский счет

40102810145370000026, казначейский счет 03100643000000013400, банк получателя: Отделение Иркутск//УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, ОКТМО 25605414. Код бюджетной классификации 01011105013050000120. Назначение платежа: доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ задаток в размере 8 975,60 руб. (восемь тысяч девятьсот семьдесят пять рублей 60 копеек), внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Участнику, не ставшему победителем аукциона, сумма задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Протокол комиссии об итогах аукциона составлен в двух экземплярах.

Протокол о результатах аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования «Аларский район» alar.irkobl.ru.

Аукцион объявлен закрытым в 10 часов 27 минут.

А.В. Урбагаева _____
(подпись)

Н.Г. Данчинова _____
(подпись)

Е.Х. Якупов _____

А.П. Мишков _____
(подпись)